

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA 01/2021  
PROCESSO LICITATÓRIO 75/2021**

**ANEXO IV**

**MATRÍCULAS DOS IMÓVEIS**



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: Iriararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**  
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.100-8  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
**135.424**

FOLHA  
**01**

DATA  
**25 de julho de 2016**

**IMÓVEL:** Lote 01 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.985,436 metros quadrados que assim se descreve: 17,193 metros de frente para a Avenida 1; 14,133 metros em curva na confluência da Avenida 1 com a Rua 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,530 metros, confrontando com o lote 02; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 105,194 metros, pequena deflexão à esquerda e segue por 3,340 metros, confrontando com o alinhamento predial da Rua 1 e finalmente na linha dos fundos medindo 25,644 metros, confronta com o lote 12.

**CADASTRO:** 25.262.001. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0004-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

*Antonio Reinaldo Ficarelli*  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**  
**JOÃO BAPTISTA GALHARDO**  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. E o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

*Antonio Reinaldo Ficarelli*  
Escritor autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**ARARAQUARA - SP**  
*Antonio Reinaldo Ficarelli*  
Escritor autorizado

As Oficial... R\$ \*29,12 Certidão expedida às 16:03:39 horas do dia 04/03/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCG/SP, XIV, 12, "d").  
Ao IESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just. R\$ Nihil  
Ao FedMP... R\$ Nihil  
Ao TSCM... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*29,12

Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU SEMEADA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11100.R-AA 211128

11100-4 20001-21000-015



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-8  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.425

FOLHA

01

**IMÓVEL:** Lote 02 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.261,458 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 03; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 01 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 11. **CADASTRO:** 25.262.002. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

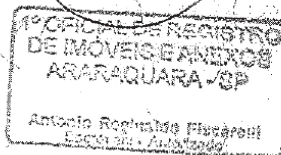
**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA CALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado



Ao Oficial: R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:03:58 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado: R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP: R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil Código de controle de certidão: 135425040816  
Ao Trib. Just: R\$ Nihil  
Ao FIDEMP: R\$ Nihil  
Ao ISSQN: R\$ Nihil  
Total: R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Pag.: 001/001

QUALQUER ABULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211139

11109.6-AA

1109.6-20001-230000-0116



  
 REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP**  
 Av. Brasil, 599 – CEP: 14801-050 – Araraquara - SP – Tel.: (16) 3301-0404 – E-mail: firiaraquara@uol.com.br

*[Assinatura]*

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

ONS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA

**135.426**

FICHA

**01**

DATA **25 de julho de 2016**

**IMÓVEL:** Lote 03 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL – "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.261,458 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 04; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 02 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 10. **CADASTRO:** 25.262.003. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

*[Assinatura]*  
 Antonio Reinaldo Fiscarelli  
 Escrevente Autorizado

**CERTIDÃO**

**JOÃO BAPTISTA GALHARDO**

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

*[Assinatura]*  
 Escrevente autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**

**ARARAQUARA - SP**

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escrevente Autorizado

|                          |                                                                                                                      |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ao Oficial: R\$ 28,12    | Certidão expedida às 16:04:10 horas do dia 04/08/2016.                                                               |
| Ao Estado: R\$ Nihil     | Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").                             |
| Ao IPESP: R\$ Nihil      | Código de controle de certidão:  |
| Ao Reg. Civil: R\$ Nihil |                                                                                                                      |
| Ao Trib. Just: R\$ Nihil |                                                                                                                      |
| Ao FEMDP: R\$ Nihil      |                                                                                                                      |
| Ao ISSQN: R\$ Nihil      |                                                                                                                      |
| Total: R\$ 28,12         |                                                                                                                      |

Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

Pag.: 001/001

QUALQUER ALTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109-6-AA 211440

11109-6-280001-230000-0016



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.427

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 04 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.261,458 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 03 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 09. **CADASTRO:** 25.262.004. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antônio Reinaldo Ficarelli  
Escrivente Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que têm a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antônio Reinaldo Ficarelli

Ao Oficial... R\$ 28,12  
Ao Estado... R\$ Nihil  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FEDEMP... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 28,12  
Certidão expedida às 16:04:21 horas do dia 04/08/2016.  
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Código de controle de certidão:



Pag.: 001/001

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109-6-AA 211441





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: lriararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

**MATRICULA**  
**135.428**

**FICHA**  
**01**

**DATA**  
25 de julho de 2016

**IMÓVEL:** Lote 05 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JUNIOR", em Araraquara, contendo 3.261,458 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 06; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 04 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 08. **CADASTRO:** 25.262.005. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.142.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

*Antonio Reinaldo Piscarelli*  
**Escrevente Autorizado**

**CERTIDÃO**  
**JOÃO BAPTISTA GALHARDO**  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

*Antonio Reinaldo Piscarelli*  
**Escrevente autorizado**

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**ARARAQUARA - SP**

*Antonio Reinaldo Piscarelli*  
**Escrevente Autorizado**

Ac. Oficial... R\$ \*28,12  
Ac. Estado... R\$ Nihil  
Ac. IRESP... R\$ Nihil  
Ac. Reg. Civ. R\$ Nihil  
Ac. Trib. Just. R\$ Nihil  
Ac. FEDMP... R\$ Nihil  
Ac. ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12

Certidão expedida às 16:04:34 horas do dia 04/08/2016.  
Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Código de controle de certidão: 128428040816

Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
Conarca de Araraquara - SP

11109-6-AA 211442





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.163-8  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRICULA

135.429

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 06 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.261,457 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,53 metros confrontando com o SISTEMA DE LAZER e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 07. **CADASTRO:** 25.262.006. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Pagamento Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Ay.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112-280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
- ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli (11.163-8)  
Escrivente Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:04:45 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IRESP... R\$ Nihil Código de controle de certidão: 11109.6-44 211113  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FELMP... R\$ Nihil  
Ao ESSON... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000



Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109.6-44 211113





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
135.430

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 07 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.260,391 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 08; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o SISTEMA DE LAZER e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 06. **CADASTRO:** 25.262.007. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

Ao Oficial... R\$ 28,12  
Ao Estado... R\$ Nihil  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FEDEMP... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:04:57 horas do dia 04/08/2016.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



Pag.: 001/001



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.108-5  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
135.431

FICHA  
01

**IMÓVEL:** Lote 08 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.260,389 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 09; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 07 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 05. **CADASTRO:** 25.262.008. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO

**CERTIFICA** que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

No. Oficial: R\$ 428,12  
Ao Estado: R\$ Nihil  
Ao IPESP: R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil  
Ao Trib. Just: R\$ Nihil  
Ao FEMDP: R\$ Nihil  
Ao ISSQN: R\$ Nihil  
Total: R\$ 428,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:05:08 horas do dia 04/08/2016.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109-6-AA 211445





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: ltiararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CAS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.432

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 09 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.260,386 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 10; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 08 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 04. **CADASTRO:** 25.262.009. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Ficarelli  
Escrivente Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Ficarelli

Ao Oficial... R\$ 28,12 Certidão expedida às 16:05:19 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil Código de controle de certidão:  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just. R\$ Nihil  
Ao FENOM... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 28,12  
Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000



135432049816

Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211/116

11109-6-AA

11109-6-AA



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.169-8

LIVRO Nº 2/- REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRICULA

135.433

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 10 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.260,384 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 11; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 09 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 03. **CADASTRO:** 25.282.010. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do §1º do art. 19 da Lei 6.015/73. E o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado,

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:05:36 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
Ao FPDMP... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0006

\*QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO\*



Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211447

11109-6-AA





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.100-6  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
**135.434**

FICHA  
**01**

**IMÓVEL:** Lote 11 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.260,382 metros quadrados que assim se descreve: 25,75 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 12; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 10 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,75 metros confrontando com o lote 02. **CADASTRO:** 25.262.011. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Piscarelli  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**

**JOÃO BAPTISTA CALHARDO**

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP**

Antonio Reinaldo Piscarelli  
Escritor Autorizado

Ao Oficial... R\$ 28,12  
Ao Estado... R\$ Nihil  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FEDEMP... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:05:48 horas do dia 04/08/2016.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle da certidão:



Pag.: 001/001

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109-6 - AA 211118

1109-6-00001-210000-0015





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: lriararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
135.435

FICHA  
01

**IMÓVEL:** Lote 12 da quadra "A" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JUNIOR", em Araraquara, contendo 3.137,931 metros quadrados que assim se descreve: 18,893 metros de frente para a Avenida 2; 14,324 metros em curva na confluência da Avenida 2 com a Rua 1; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,491 metros confrontando com o lote 11; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 108,328 metros, confrontando com o alinhamento predial da Rua 1 e finalmente na linha dos fundos medindo 25,844 metros, confronta com o lote 01. **CADASTRO:** 25-262/012. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antônio Reinaldo Fiscoarelli  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antônio Reinaldo Fiscoarelli  
Escritor Autorizado

Ao Oficial: R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:05:59 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado: R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP: R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil  
Ao Trib. Just.: R\$ Nihil  
Ao Fisco: R\$ Nihil  
Ao ISSQN: R\$ Nihil  
Total: R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000



Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

2111110

4411110

1109-6-20001-23000-016

  
 REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP**  
 Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
**135.436**

FICHA  
**01**

DATA  
**25 de julho de 2016**

**IMÓVEL:** Lote 01 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.929,046 metros quadrados que assim se descreve: 17,253 metros de frente para a Avenida 1; 13,950 metros em curva na confluência da Avenida 2 com a Rua 1; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 116,838 metros confrontando com o lote 02; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 106,992 metros, confrontando com o alinhamento predial da Rua 1 e finalmente na linha dos fundos medindo 24,590 metros, confronta com o lote 12. **CADASTRO:** 25.263.001. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).



**Antonio Reinaldo Fiscarelli**  
Escrivente Autorizado

**CERTIDÃO**  
**JOÃO BAPTISTA GALHARDO**  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que têm a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.



**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**ARARAQUARA - SP**

**Antonio Reinaldo Fiscarelli**  
Escrivente Autorizado

Ac. Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:06:12 horas do dia 04/08/2016.  
 Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
 Ao IPESP... R\$ Nihil  
 Ao Reg. Civil R\$ Nihil Código de controle de certidão:   
 Ao Trib. Just. R\$ Nihil  
 Ao FENMP... R\$ Nihil  
 Ao ISSQN... R\$ Nihil  
 Total... R\$ \*28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Pag.: 001/001

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos  
211501  
1109-6-AA  
1109-6-20001-23000-0416



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.437

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 02 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.151,536 metros quadrados - que assim se descreve: 26,864 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,919 metros confrontando com o lote 03; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 116,838 metros confrontando com o lote 01 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,860 metros confrontando com o lote 11. **CADASTRO:** 25.263.002. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

No Oficial: R\$ 28,12 Certidão expedida às 16:06:23 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado: R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP: R\$ Nihil Código de controle de certidão: 115437040812  
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil  
Ao Trib. Just: R\$ Nihil  
Ao FEMDP: R\$ Nihil  
Ao TSCON: R\$ Nihil  
Total: R\$ 28,12  
Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11100.R - AA 211502

11100-6-00001-20000-0015





REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: iriararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: N.109-S

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.438

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 03 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.180,58 metros quadrados que assim se descreve: 28.864 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 119,001 metros confrontando com o lote 04; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 117,919 metros confrontando com o lote 02 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 10. **CADASTRO:** 25.263.003. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Rinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

**CERTIFICA:** que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. E o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Rinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12  
Ao Estado... R\$ Nihil  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FIDM... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:08:04 horas do dia 04/08/2016.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão :



13543844816

Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@noi.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
135.439

FICHA  
01

**IMÓVEL:** Lote 04, da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.209,623 metros quadrados que assim se descreve: 26,864 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 120,083 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 119,091 metros confrontando com o lote 03 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 09. **CADASTRO:** 25.263.004. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Piscarelli  
Escriturante Autorizado

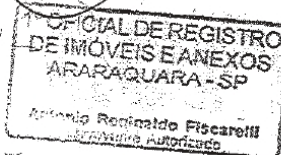
**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA CALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado



Ao Oficial... R\$ 20,12 Certidão expedida às 16:08:29 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IFTSP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
Ao Reg. Just... R\$ Nihil  
Ao Fedmp... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 20,12  
solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000



Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO!

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211501

11100.6 - ΔΔ

1109 6 10001 33003-0416

  
 REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP**  
 Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1araraquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**  
DNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
**135.440**

DATA  
**25 de julho de 2016**

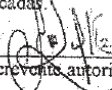
FICHA  
**01**

**IMÓVEL:** Lote 05 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.235,667 metros quadrados que assim se descreve: 26,864 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 121,164 metros confrontando com o lote 06; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 120,083 metros confrontando com o lote 04 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 08. **CADASTRO:** 25.263.005. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

  
 Antonio Reginaldo Fiscorelli  
 Escrevente Autorizado

**CERTIDÃO**  
**JOÃO BAPTISTA CALHARDO**  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

  
 Escrevente autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**ARARAQUARA - SP**

Antonio Reginaldo Fiscorelli  
 Escrevente Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12  
 Ao Estado... R\$ Nihil  
 Ao IFTSP... R\$ Nihil  
 Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
 Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
 Ao FIDMP... R\$ Nihil  
 Ao ISSQN... R\$ Nihil  
 Total... R\$ \*28,12

solicitação feita pela  
 Prefeitura Municipal de Araraquara  
 Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:08:40 horas do dia 04/08/2016.  
 Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
 Código de controle de certidão: 

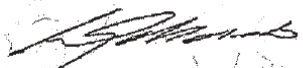
Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



  
 REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP**  
 Av. Brasil, 599 – CEP: 14801-050 – Araraquara - SP – Tel.: (16) 3301-0404 – E-mail: lriararaquara@uol.com.br

  
**1º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**  
ONS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.169-6  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

MATRÍCULA  
**135.441**

FICHA  
**01**

DATA  
**25 de julho de 2016**

**IMÓVEL:** Lote 06 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL – "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.076,277 metros quadrados que assim se descreve: 26,864 metros de frente para a Avenida 2; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 121,164 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 122,184 metros confrontando com o ÁREA VERDE II e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,300 metros confrontando com o lote 07. **CADASTRO:** 25.263.006. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).



Antonio Reginaldo Fiscarelli  
 Escrevente Autorizado

**CERTIDÃO**

**JOÃO BAPTISTA GALHARDO**  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé Araraquara, data e hora abaixo indicadas.



Escrevente autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**ARARAQUARA - SP**  
 Antonio Reginaldo Fiscarelli  
 Escrevente Autorizado

Ao Oficial... R\$ 29,12  
 Ao Estado... R\$ Nihil  
 Ao RESP... R\$ Nihil  
 Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
 Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
 Ao FEDEMP... R\$ Nihil  
 Ao ISSQN... R\$ Nihil  
 Total... R\$ 29,12

Solicitação feita pela  
 Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:08:52 horas do dia 04/08/2016.  
 Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



Pag.: 001/001

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: lriararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
135.442

FICHA  
01

**IMÓVEL:** Lote 07 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.759,351 metros quadrados que assim se descreve: 25,623 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 111,185 metros confrontando com o lote 08; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 105,951 metros confrontando com o ÁREA VERDE II e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,300 metros confrontando com o lote 06. **CADASTRO:** 25.263.007. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Rinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Rinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:09:03 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil Código de controle de certidão:  
Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
Ao FEDEMP... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Pag.: 001/001



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-8  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.443

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 08 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSE CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.046,557 metros quadrados que assim se descreve: 27,193 metros de frente para a Avenida Gervásio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 115,678 metros confrontando com o lote 09; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 111,185 metros confrontando com o lote 07 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 05. **CADASTRO:** 25.263.008. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840. CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.510 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reginaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

### CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP  
Antonio Reginaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

Ao Oficial: R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:09:14 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado: R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP: R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil Código de controle de certidão: 13544340816  
Ao Trib. Just: R\$ Nihil  
Ao FIDMP: R\$ Nihil  
Ao ISEN: R\$ Nihil  
Total: R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

011509

44002

13109-6-200001-230000-016





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: lriararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.444

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 09 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.166,190 metros quadrados que assim se descreve: 27,193 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 120,171 metros confrontando com o lote 10; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 115,678 metros confrontando com o lote 08 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 04. **CADASTRO:** 25.263.009. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

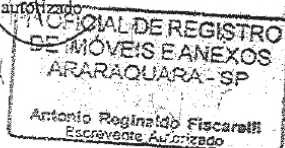
**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que, a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdadeiro e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado



Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:09:28 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil Código de controle de certidão :  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FIDM... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000



Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11100.6.11.211500

11100.6.20001.230000.015



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: lriararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.445

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 10 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.286,823 metros-quadrados que assim se descreve: 27,193 metros de frente para a Avenida Gervásio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 124,664 metros confrontando com o lote 11; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 120,171 metros confrontando com o lote 09 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 03. **CADASTRO:** 25.263.010. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com-Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.278.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinado Fiscarelli  
Escrevente Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

**CERTIFICA** que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrevente autorizado

OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinado Fiscarelli  
Escrevente Autorizado

Ac. Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:09:40 horas do dia 04/08/2016.  
Ac. Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ac. ITCSP... R\$ Nihil  
Ac. Reg. Civil R\$ Nihil  
Ac. Trib. Just R\$ Nihil  
Ac. FIDMP... R\$ Nihil  
Ac. ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12  
Código de controle de certidão:



Pag.: 001/001

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211510

11109-6-AA





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.105-6

**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.446

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 11 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 3.407,456 metros quadrados que assim se descreve: 27,193 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 129,156 metros confrontando com o lote 12; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 124,664 metros confrontando com o lote 10 e finalmente na linha dos fundos mede-se 26,85 metros confrontando com o lote 02. **CADASTRO:** 25.263.011. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.045/73. É o que tom a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP**

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:09:52 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao I.P.S.P. R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just. R\$ Nihil  
Ao F.R.E.M.P. R\$ Nihil  
Ao I.S.S.O.N. R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12  
Código de controle de certidão:



Pag.: 001/001

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109-6-AA 211511

11109-6-20001-21000-0415





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: triararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA  
135.447

FICHA  
01

**IMÓVEL:** Lote 12 da quadra "B" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JUNIOR", em Araraquara, contendo 3.350,871 metros quadrados que assim se descreve: 16,778 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; 15,776 metros em curva na confluência da Avenida Gervasio Brito Francisco com a Rua 1; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 129,156 metros confrontando com o lote 11; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 110,997 metros, segue com pequena deflexão à direita e mede 11,924 confrontando com o alinhamento predial da Rua 1 e finalmente na linha dos fundos medindo 24,590 metros, confronta com o lote 01. **CADASTRO:** 25.263.012. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

### CERTIDÃO

JOÃO BAPTISTA GALIHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

Ao Oficial: R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:10:04 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado: R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IFE/SP: R\$ Nihil Código de controle de certidão: 135447040816  
Ao Reg. Civil: R\$ Nihil  
Ao Trib. Just: R\$ Nihil  
Ao FEDMP: R\$ Nihil  
Ao ISSQN: R\$ Nihil  
Total: R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno: Nº 0000

Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211512

11109.6-AA

11109.6-AA 211512



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.448

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 01 da quadra "C" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.426,592 metros quadrados que assim se descreve: 28,423 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede-se 73,34 metros confrontando com o lote 02; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede em curva de concordância 12,366 metros, confrontando com a confluência da Avenida Gervasio Brito Francisco com Rua 1, 58,921 metros confrontando com o alinhamento da Rua 1 e finalmente na linha dos fundos mede 34,685 metros confrontando com o imóvel de matrícula nº 112.281. **CADASTRO:** 25.264.001. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escritante Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas

Escritante autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escritante Autorizado

Ao Oficial... R\$ 28,12 Certidão expedida às 16:10:16 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
Ao Fedmp... R\$ Nihil  
Ao ISSN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 28,12  
Código de controle de certidão: 15548040816

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

11109-6-AA 211513

11109-6-AA 211513



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: Iriararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11/199-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.449

FOLHA

01

**IMÓVEL:** Lote 02 da quadra "C" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.428,750 metros quadrados que assim se descreve: 20,39 metros de frente para a Avenida Gervásio Brito Francisco, do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede 116,466 metros confrontando com o lote 03; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 127,249 metros confrontando com o lote 01 e imóvel da matrícula nº 112.281 e finalmente na linha dos fundos mede-se 24,730 metros confrontando com a Antiga Estrada Municipal para Cabaceiras - ARA 040. **CADASTRO:** 25.264.002. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reginaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escriturante autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reginaldo Fiscarelli  
Escriturante Autorizado

Ao Oficial... R\$ 28,12  
Ao Estado... R\$ Nihil  
Ao IESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
Ao FEMF... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ 28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara

Controle Interno Nº 0000

Certidão expedida às 16:10:27 horas do dia 04/08/2016.

Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSC/SP, XIV, 12, "d").

Código de controle de certidão:



135449040816

Pag.: 001/001

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RAGURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211511

11100 G AA

11100 G-20001-27000-0416





1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

**ARARAQUARA - SP**

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6  
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.450

FICHA

01

**IMÓVEL:** Lote 03 da quadra "C" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.217,122 metros quadrados que assim se descreve: 20,39 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede 105,500 metros confrontando com o lote 04; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 116,466 metros confrontando com o lote 02 e finalmente na linha dos fundos mede-se 25,039 metros confrontando com a Antiga Estrada Municipal para Cabaceiras - ARA 040. **CADASTRO:** 25.264.003. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Pagó Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escritor autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reinaldo Fiscarelli  
Escritor Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:10:44 horas do dia 04/03/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil  
Ao Reg. Civil... R\$ Nihil Código de controle de certidão :  
Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
Ao FIDME... R\$ Nihil  
Ao ISSQN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12

Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000

'QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO'



Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211515

11109.6 - AA



  
 REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

**1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP**  
 Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: triararaquara@uol.com.br

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**  
**ARARAQUARA - SP**  
CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-5  
**LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**

**MATRÍCULA**  
**135.451**

**FICHA**  
**01**

**DATA** 25 de julho de 2016

**IMÓVEL:** Lote 04 da quadra "C" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JUNIOR", em Araraquara, contendo 2.2998,068 metros quadrados que assim se descreve: 23,67 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede 92,770 metros confrontando com o lote 05; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 105,500 metros confrontando com o lote 03 e finalmente na linha dos fundos mede-se 29,047 metros confrontando com a Antiga Estrada Municipal para Cabaceiras - ARA 040. **CADASTRO:** 25.264.004. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Paço Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.112.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

*Antônio Reinaldo Fiscorelli*  
Escritorante Autorizado

**CERTIDÃO**  
**JOÃO BAPTISTA CALHARDO**  
**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO.**

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

*Antônio Reinaldo Fiscorelli*  
Escritorante autorizado

**1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS**  
**ARARAQUARA - SP**  
 Antônio Reinaldo Fiscorelli  
 Escritorante Autorizado

Ao Oficial... R\$ 28,12 Certidão expedida às 16:11:07 horas do dia 04/08/2016.  
 Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
 Ao IFE/SP... R\$ Nihil Código de controle de certidão:   
 Ao Reg. Civil... R\$ Nihil  
 Ao Trib. Just... R\$ Nihil  
 Ao FUDMP... R\$ Nihil  
 Ao ISSOM... R\$ Nihil  
 Total... R\$ 28,12  
 Solicitação feita pela Prefeitura Municipal de Araraquara  
 Controle Interno Nº 0000  
 "QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

1109-6-AA 211516



1º Oficial de Registro de Imóveis de Araraquara - SP  
Av. Brasil, 599 - CEP: 14801-050 - Araraquara - SP - Tel.: (16) 3301-0404 - E-mail: 1riararaquara@uol.com.br

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA 25 de julho de 2016

MATRÍCULA

135.452

FOLHA

01

**IMÓVEL:** Lote 05 da quadra "C" do loteamento "X" DISTRITO INDUSTRIAL - "JOSÉ CUTRALE JÚNIOR", em Araraquara, contendo 2.015,925 metros quadrados que assim se descreve: 23,61 metros de frente para a Avenida Gervasio Brito Francisco; do lado direito de quem de frente olha para o imóvel mede 79,757 metros confrontando com ÁREA INSTITUCIONAL; do lado esquerdo de quem de frente olha para o imóvel mede-se 92,770 metros confrontando com o lote 04 e finalmente na linha dos fundos mede-se 29,497 metros confrontando com a Antiga Estrada Municipal para Cabaceiras - ARA 040. **CADASTRO:** 25.264.005. **PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ARARAQUARA, pessoa jurídica de direito público interno, com Sede Municipal, na rua São Bento nº 840, CNPJ 45.276.218/0001-10. **REGISTROS ANTERIORES:** R.9/M.74.610 (de 14.01.2009) e Av.10/M.74.610 (01.11.2010), transportada para a M.1/2.280 e R.2/M.112.280 (de 25.07.2016).

Antonio Reginaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

**CERTIDÃO**

JOÃO BAPTISTA GALHARDO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ARARAQUARA, ESTADO DE SÃO PAULO,

CERTIFICA que a presente certidão foi lavrada em inteiro teor e extraída em forma reprográfica, nos termos do § 1º do art. 19 da Lei 6.015/73. É o que tem a certificar de conformidade com o pedido feito. O referido é verdade e dá fé. Araraquara, data e hora abaixo indicadas.

Escrivente autorizado

1º OFICIAL DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS E ANEXOS  
ARARAQUARA - SP

Antonio Reginaldo Fiscarelli  
Escrivente Autorizado

Ao Oficial... R\$ \*28,12 Certidão expedida às 16:11:48 horas do dia 04/08/2016.  
Ao Estado... R\$ Nihil Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGJSP, XIV, 12, "d").  
Ao IPESP... R\$ Nihil Código de controle de certidão :  
Ao Reg. Civil R\$ Nihil  
Ao Trib. Just R\$ Nihil  
Ao FEEMP... R\$ Nihil  
Ao ISSN... R\$ Nihil  
Total... R\$ \*28,12  
Solicitação feita pela  
Prefeitura Municipal de Araraquara  
Controle Interno Nº 0000  
"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"



Pag.: 001/001

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos

211517

14100.6 - AA

